

Отчёт управляющего СНТ «Вишневый сад» о проделанной работе в период с 01 июня по 30 июня 2016 г.

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения
1.	По охране поселка : - контроль за работой охраны, в части пропускного режима, проведения обходов, заполнения журналов; - инструктаж новой смены ЧОП о Правилах, действующих на территории поселка; - изготовление пропусков на авто жителей; - ведение документации (копии паспорта, разрешений и др.) по пропуску на территорию поселка рабочих, по заявлениям владельцев участков.	регулярно 3 раза в месяц при смене по заявке регулярно
2.	По обслуживанию газовой сети поселка: - Контроль плановых работ специалистов по прочистке и регулировке оборудования ГРШП, отклонений от нормы нет.	20.06.2016
3.	По обслуживанию электросетей: - участие в снятие показаний электросчетчиков, формирование внутреннего отчета по показаниям электросчетчиков общественных зон учета и домовладельцев. - выдача Договоров энергоснабжения с КСК	26.06.2016 01-30.06.2016
4.	По вывозу бытового мусора: - уплотнение мусора, чистка площадки, - организация вывоза контейнеров с мусором в кол-ве – 66 шт.	регулярно 3 раза в неделю
5.	По ремонту и содержанию объектов инфраструктуры: - обслуживание (чистка, регулировка, смазка) автоматики ворот; - уборка территории ,устройство инфраструктуры в зоне отдыха у реки; - откачка воды и очистка от ила системы водоприема поселка около участка №21; - установка кнопочного замка и доводчика на калитку ; - очистка лотков от мусора и песка по ул.Виноградная; - установка эл.счетчика (уч.№5); - культивация газона уч.№№48,49,высадка газонной травы; - изготовление лестницы для спуска в воду,ее установка; - откачка воды из колодцев по ул. Яблочная; - досыпка грунта к фундаменту забора (охрана – уч.№44); - подсыпка щебня на дорожку в лесной зоне отдыха; - ремонт волейбольной сетки на спортивной площадке; - окраска малой насосной станции; - привоз,подсыпка и выравнивание песка на спорт.площадке;	16.06.2016 01-20.06.2016 15.06.2016 04-07.06.2016 12-13,24.06.2016 16.06.2016 20.06.2016 22-24.06.2016 18-20.06.2016 29.06.2016 25.06.2016 24.06.2016 24.06.2016 30.06.2016

6.	<p>По содержанию дорог поселка :</p> <ul style="list-style-type: none"> - уборка мусора по обочинам и дорогам посёлка, детской и спортплощадках; - подметание дорог поселка с асфальтовым покрытием ; - обработка дорог поселка средством от сорняков «Раундап» - обработка дорог поселка средством от муравьев «Муравьин» 	<p>ежедневно</p> <p>еженедельно по графикам очередности 17-18.06.2016 16,27.06.2016</p>
7.	<p>По покосу травы на территории поселка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вырубка поросли, выпилка веток и деревьев на территории СНТ; - покос травы на всей внутренней общественной территории СНТ, территории внешнего периметра забора; - набивка компостных ящиков травой, их уплотнение и проливка водой; 	<p>в зависимости от интенсивности роста травы еженедельно</p>
8.	<p>Разное:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обход и осмотр территории поселка, объектов и коммуникаций - доставка почты из Корсаково; - закупка инвентаря, материалов, запчастей; - составление отчетов, прием членских взносов; - работа с жителями – расчеты платежей, предложения, жалобы; 	<p>раз в 2 дня 1-2 раза в нед. по необходим.</p>

Управляющий СНТ «Вишневый сад»

О.А. Видяев