

Отчёт управляющего СНТ «Вишневый сад» о проделанной работе в период с 01 июля по 31 июля 2016 г.

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения
1.	<p>По охране поселка :</p> <ul style="list-style-type: none"> - контроль за работой охраны, в части пропускного режима, проведения обходов, заполнения журналов; - инструктаж новой смены ЧОП о Правилах, действующих на территории поселка; - изготовление пропусков на авто жителей; - ведение документации (копии паспорта, разрешений и др.) по пропуску на территорию поселка рабочих, по заявлениям владельцев участков. 	<p>регулярно 3 раза в месяц при смене по заявке</p> <p>регулярно</p>
2.	<p>По обслуживанию газовой сети поселка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Контроль плановых работ специалистов по прочистке и регулировке оборудования ГРШП, отклонений от нормы нет. 	21.07.2016
3.	<p>По обслуживанию электросетей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - участие в снятие показаний электросчетчиков, формирование внутреннего отчета по показаниям электросчетчиков общественных зон учета и домовладельцев. - выдача Договоров энергоснабжения с КСК 	<p>25.07.2016</p> <p>01-31.07.2016</p>
4.	<p>По вывозу бытового мусора:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уплотнение мусора, чистка площадки, - организация вывоза контейнеров с мусором в кол-ве – 59 шт. 	<p>регулярно 3 раза в неделю</p>
5.	<p>По ремонту и содержанию объектов инфраструктуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обслуживание (чистка, регулировка, смазка) автоматики ворот; - уборка грязи с пандуса и вырубка ядовитых растений «борщевик» в зоне отдыха у реки; - откачка воды из колодца ,ремонт системы водоснабжения, увеличение горловины колодца участка №121; - изготовление лежанок для зоны отдыха у реки ; - очистка лотков от мусора и песка по ул.Виноградная; - устранение последствий урагана(ремонт забора, опиловка упавших деревьев и т.д.); - ремонт ступеней лестницы спуска к реке, подсыпка грунта и щебня, распиловка упавших деревьев; - устройство освещения на лестнице спуска к реке; - очистка от сорняков детской площадки №2; - досыпка грунта к фундаменту забора (охрана – уч.№64); - подсыпка щебня на дорожку в лесной зоне отдыха; - ремонт контейнера для мусора; - изготовление разборного контейнера для земли; - дезинфекция мест общественного пользования; 	<p>01,16.07.2016</p> <p>01.07.2016</p> <p>09.07.2016</p> <p>04-05.07.2016</p> <p>14.07.2016</p> <p>08.07.2016</p> <p>07.07.2016</p> <p>11-16.07.2016</p> <p>17-18.07.2016</p> <p>18.07.2016</p> <p>22.07.2016</p> <p>09-10.07.2016</p> <p>24-25.07.2016</p> <p>17.07.2016</p>

6.	<p>По содержанию дорог поселка :</p> <ul style="list-style-type: none"> - уборка мусора по обочинам и дорогам посёлка, детской и спортплощадках; - подметание дорог поселка с асфальтовым покрытием ; - обработка дорог поселка средством от сорняков «Раундап» - обработка дорог поселка средством от муравьев «Муравьин» 	<p>ежедневно</p> <p>еженедельно по графикам очередности 16.07.2016 16,30.07.2016</p>
7.	<p>По покосу травы на территории поселка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вырубка поросли, выпилка веток и деревьев на территории СНТ; - покос травы на всей внутренней общественной территории СНТ, территории внешнего периметра забора; - набивка компостных ящиков травой, их уплотнение и проливка водой; 	<p>в зависимости от интенсивности роста травы еженедельно</p>
8.	<p>Разное:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обход и осмотр территории поселка, объектов и коммуникаций - доставка почты из Корсаково; - закупка инвентаря, материалов, запчастей; - составление отчетов, прием членских взносов; - работа с жителями – расчеты платежей, предложения, жалобы; 	<p>раз в 2 дня 1-2 раза в нед. по необходим.</p>

Управляющий СНТ «Вишневый сад»

О.А. Видяев